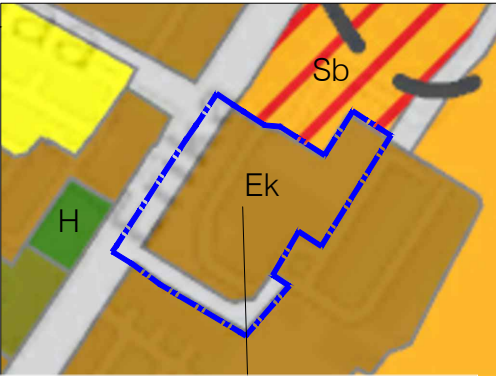


Väljavõte koostatavast Põhja-Tallinna
üldplaneeringu maakasutusplaanist

- Ek - korterelamute ala
- Sb - peamiselt ettevõtlusele suunatud segahoonestusala
- H - haljasala / roheala

* Ülejäänud tingmärgid ühtivad Põhja-Tallinna üldplaneeringu
maakasutusplaani tingmärkidega



Planeeritud ala asukoht

TINGMÄRGID

	Planeeritud ala piir
	Kontaktvööndi piir
	Kehtestatud detailplaneeringu piir
	Menetletava detailplaneeringu piir
	Katastriüksuse piir
	Planeeritud krundi piir
	Naaberplaneeringus moodustatud krundi piir
	Olemasolev autoliikluse ala
	Planeeritud / projekteeritud autoliikluse ala
	Olemasolev kergliikluse ala
	Planeeritud / projekteeritud kõnnitee
	Planeeritud rattatee
	Olemasolev hoone
	Planeeritud hoonestusala korruselisusega
	Planeeritud 1- korruseline hoonestus
	Planeeritud 3-4- korruseline hoonestus
	Planeeritud 5- korruseline hoonestus
	Kultuurimälestis
	Kultuurimälestise kaitsevöönd
	Bussipeatus
	Krundi hoonestustihedus / planeeritud hoonestustihedus* (suletud brutopind / krundi pindala)

Märkused:

1. Andmed naaberplaneeringute kohta on antud 29.11.2022 seisuga.
2. ALUSKAART: Tallinna linna M 1:2000 digitaalsed vektorkaardid.

<div></div> <div>K-Projekt Aktsiaselts Ahtri tn 6a, Tallinn, Eesti tel +372 626 4100 kprojekt@kprojekt.ee reg kood 12203754</div>			Projekti nimi: Erika tn 12 kinnistu ja lähiala detailplaneering			
Projektiijuht	J. Mirme		Objekti asukoht: Tallinn, Põhja-Tallinn			
Planeerija	M. Mustkivi					
			Joonise nimi: Ruumilise keskkonna analüüs			
Faili nimi: Koostatud: 06.02.2024 20098_RK analüüs.dwg			Töö nr: 20098	Joonise tähis: LISA 9.2	Staadium: DP	Möötkava: 1:2000

- 1

Erika tn 9a ja 13a kruntide ning lähiala detailplaneering (DP013710)
kehtestatud 29.06.2005 linnavalitsuse korraldusega nr 1354 (realiseeritud)
- 2

Erika tn 4 ja lähiala detailplaneering (DP012450)
kehtestatud 08.03.2007 linnavalikogu otsusega nr 56 (osaliselt kehtetu)
- 3

Erika tn 6a kinnistu detailplaneering (DP035620)
kehtestatud 21.12.2020 linnavalitsuse korraldusega nr 1401
- 4

Kopli tn 72 kinnistu detailplaneering (DP014090)
vastuvõetud 30.05.2012 linnavalitsuse korraldusega nr 790-k (menetlus seisab alates 2012 a.)
- 5

Tööstuse tn 69a, 69b, 69c, 69d ja 69e kinnistute detailplaneering (DP042040)
algatatud 20.09.2017 linnavalitsuse korraldusega nr 1433-k